REFERENZEN

PROJEKTE, DIE BEREITS AUF DIE ZUKUNFT DES BAUENS VERTRAUEN

OBERNDORFER
HYBRID SYSTEMS

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

01 KINDERGARTEN, MAIERSDORF

Bauherr
Gemeinde Hohe Wand
2724 Hohe Wand – Maiersdorf

Auftraggeber
Plangl Bau Gesellschaft m.b.H.

Verbaute Produkte
Hybrid-Dippelbaumdecke,
Hybrid-Dippelbaumdecke PURE

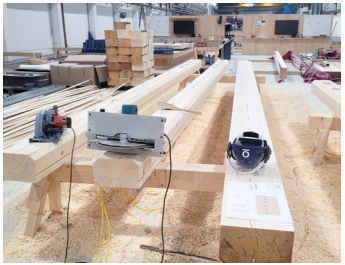
Technische Ausführungsdetails

- gesamt 109 m²
- Dippelbaumdimension 20x31,8 cm
- Spannweite: 7,50 m
- Unterstellung aufgrund Ortbetonergänzung erforderlich
- vollkommen leimfreie Holzkonstruktion
- natürliche und unbehandelte Holz-Deckenuntersicht

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

KINDERGARTEN HOHE WAND, MAIERSDORF



OBERNDORFER Hybrid Systems GmbH | Wienerstraße 662 | 3571 Gars am Kamp | +43 2985 30 922 - 2300 | office@oberndorfer-hybrid.com | www.oberndorfer-hybrid.com

OBERNDORFER HYBRID SYSTEMS

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

02 VILLAGE IM DRITTEN, WIEN

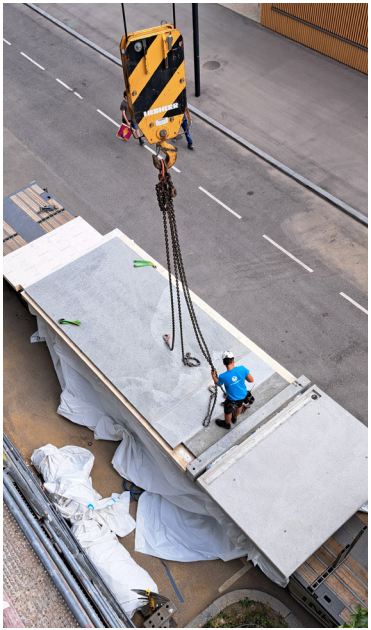
Bauherr
Schwarztal Gemeinnützige Wohnungs- & Siedlungsanlagen GmbH

Auftraggeber
PORR Bau GmbH

Verbaute Produkte
Hybride Flachdecke mit integriertem Randbalken und auskragendem Balkon

Technische Ausführungsdetails

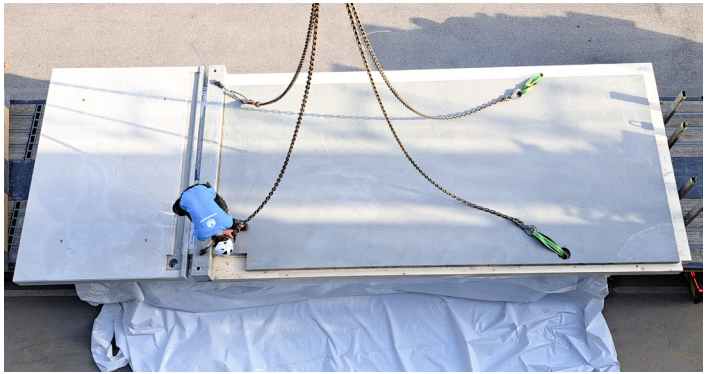
- Integrierter Randbalken
- Auskragender FT-Balkon integriert in die Flachdecke
- Verbund mittels Kerve
- Aufbeton zwischen 8 und 10 cm
- Elektroleitungen im Aufbeton
- Unterstellungsfrei ausgeführt



REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

VILLAGE IM DRITTEN, WIEN



OBERNDORFER Hybrid Systems GmbH | Wienerstraße 662 | 3571 Gars am Kamp | +43 2985 30 922 - 2300 | office@oberndorfer-hybrid.com | www.oberndorfer-hybrid.com

OBERNDORFER
HYBRID SYSTEMS

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

03 LEOPOLD QUARTIER OFFICE, WIEN

Bauherr
UBM Development Österreich GmbH

Auftraggeber
PORR Bau GmbH

Verbaute Produkte
Hybrid Flachdecke, Brettschichtholz Stützen, Brettsperrholz Wände, STB Stützen, STB Hohlwände, vorgespannte STB T-Träger, STB Elementdecke, STB Treppen, STB Podeste, STB Spindelwände, vorgespannte STB Hohldielen

Technische Ausführungsdetails

- Der komplette Rohbau ab dem 1.OG ist in Fertigteilen ausgeführt
- Unterstellungsfrei somit können die nachfolgenden Ausbaugewerke sehr früh einsetzen
- Lieferung und Komplettmontage durch einen Ausführenden (Firma OBERNDORFER)
- Kontinuierliche Auslastung aller 4 Turmdrehkräne, wegen geschoßübergreifenden Montagetakten
- Geringe Betonage vor Ort (keine Verschmutzung der sichtbar bleibenden Holzbauteile)
- Verkürzte Rohbau- und Gesamtbauzeit (Reduktion von Vorhaltezeiten der Baustellengemeinkosten)

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

LEOPOLD QUARTIER OFFICE, WIEN

OBERNDORFER Hybrid Systems GmbH | Wienerstraße 662 | 3571 Gars am Kamp | +43 2985 30 922 - 2300 | office@oberndorfer-hybrid.com | www.oberndorfer-hybrid.com

OBERNDORFER HYBRID SYSTEMS

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

04 BERLINER HAUPTSITZ DER GEMA AM WITTENBERGPLATZ, BERLIN

Bauherr
GEMA Immobilienverwaltung wirtschaftlicher Verein & Co KG

Auftraggeber
Zimmerei Sieveke GmbH

Verbaute Produkte
Hybrid-Balkendecke

Besonderheiten

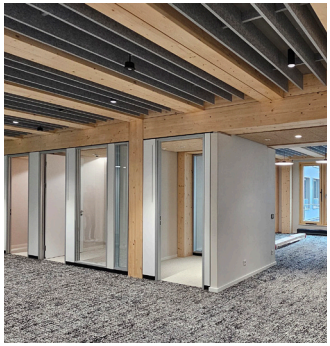
- Vollständig trockene Anbindung an Stütze und aussteifendem Betonkern
- Trockene schubsteife Längsfugenausbildung

OBERNDORFER
HYBRID SYSTEMS

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

BERLINER HAUPTSITZ DER GEMA AM WITTENBERGPLATZ, BERLIN



OBERNDORFER Hybrid Systems GmbH | Wienerstraße 662 | 3571 Gars am Kamp | +43 2985 30 922 - 2300 | office@oberndorfer-hybrid.com | www.oberndorfer-hybrid.com

OBERNDORFER
HYBRID SYSTEMS

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

05 KEUSLINSTRASSE, MÜNCHEN

Auftraggeber
Kaufhold Bau München GmbH

Verbaute Produkte
Hybrid Dippelbaumdecke PURE

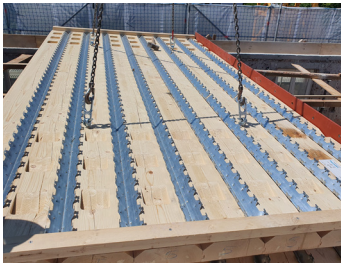
Besonderheiten

- Ortbetonergänzung, Rost- und Balkoneinbindungen in einem Arbeitsgang
- Verstärkung der Außenwände konnte durch geringes Deckengewicht entfallen (Erdbebenkräfte)

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

KEUSLINSTRASSE, MÜNCHEN



OBERNDORFER Hybrid Systems GmbH | Wienerstraße 662 | 3571 Gars am Kamp | +43 2985 30 922 - 2300 | office@oberndorfer-hybrid.com | www.oberndorfer-hybrid.com

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

06 MELEO, TÜBIGEN

Auftraggeber
Beton Kemmler GmbH

Verbaute Produkte
Hybrid Betonlayer für Hybrid Balkendecke

Besonderheiten

- Montage in zwei Schritten
  1. Holzkonstruktion mit massivem Kern verbunden
  2. HYB-C platziert und verschraubt mit OHC

OBERNDORFER
HYBRID SYSTEMS

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

MELEO, TÜBIGEN

OBERNDORFER Hybrid Systems GmbH | Wienerstraße 662 | 3571 Gars am Kamp | +43 2985 30 922 - 2300 | office@oberndorfer-hybrid.com | www.oberndorfer-hybrid.com

OBERNDORFER HYBRID SYSTEMS

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

07 FOUR ELEMENTS, GIESSHÜBL

Bauherr
Trompeter Family Errichtungs GmbH

Auftraggeber
Weissenseer Holz-System-Bau GmbH

Verbaute Produkte
Halbgeschoßige Liftschächte, Treppen, Podestplatten

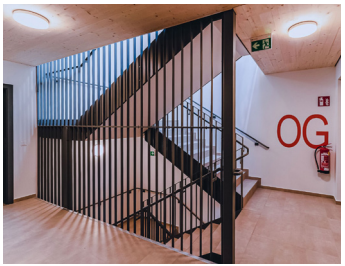
Besonderheiten
- Halbgeschoßiger Liftschacht zur Gewichtsreduktion

OBERNDORFER
HYBRID SYSTEMS

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

FOUR ELEMENTS, GIESSHÜBEL



OBERNDORFER Hybrid Systems GmbH | Wienerstraße 662 | 3571 Gars am Kamp | +43 2985 30 922 - 2300 | office@oberndorfer-hybrid.com | www.oberndorfer-hybrid.com

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

08 KUPETZKYGASSE, WIEN

Bauherr
TmitD Bauträger GmbH

Auftraggeber
Weissenseer Holz-System-Bau GmbH

Verbaute Produkte
TopSteps, Fertigbalkone, Hohlwände

Besonderheiten
- Hohlwand als Brandwand

OBERNDORFER
HYBRID SYSTEMS

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

09 ANSCHÜTZGASSE, WIEN

Bauherr
LSE Liegenschaftsstrukturentwicklungs GmbH

Auftraggeber
STRABAG AG

Verbaute Produkte
Stahlbetonträger, Hybrid-Rippendecke in fertiger Wohn-Sichtqualität

Technische Ausführungsdetails

- BSH Balken in Sichtqualität kombiniert mit OHC Verbundschrauben
- Unterstellungsfrei verbaut
- Rippen wurden auf Holzkonstruktion aufgebracht / gelagert

OBERNDORFER
HYBRID SYSTEMS

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

ANSCHÜTZGASSE, WIEN

OBERNDORFER Hybrid Systems GmbH | Wienerstraße 662 | 3571 Gars am Kamp | +43 2985 30 922 - 2300 | office@oberndorfer-hybrid.com | www.oberndorfer-hybrid.com

OBERNDORFER
HYBRID SYSTEMS

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

10 LEHM TON ERDE

Bauherr
Martin Rauch, Fa. Lehm Ton Erde

Auftraggeber
Dobler Holzbau

Verbaute Produkte
Hybrid-Dippelbaumdecke PURE in fertiger Wohn-Sichtqualität

Technische Ausführungsdetails

- Hybrid Dippelbaumdecke PURE mit Ortbeton-ergänzung
- Kombination mit Lehmstampfwänden
- Spannweite: 8,50m
- Inkludierter Betonrost durch Ortbetonausführung
- Unterstellung aufgrund Ortbetonergänzung er-forderlich

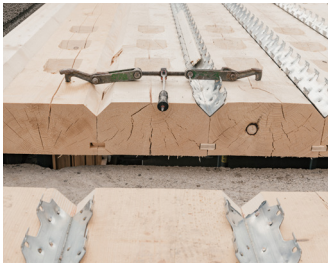
OBERNDORFER Hybrid Systems GmbH | Wienerstraße 662 | 3571 Gars am Kamp | +43 2985 30 922 - 2300 | office@oberndorfer-hybrid.com | www.oberndorfer-hybrid.com

OBERNDORFER
HYBRID SYSTEMS

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

LEHM TON ERDE



OBERNDORFER Hybrid Systems GmbH | Wienerstraße 662 | 3571 Gars am Kamp | +43 2985 30 922 - 2300 | office@oberndorfer-hybrid.com | www.oberndorfer-hybrid.com

OBERNDORFER
HYBRID SYSTEMS

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

11 HLT RETZ, NÖ

Bauherr
Bildungsdirektion NÖ

Auftraggeber
Weissenseer Holz-System-Bau GmbH

Verbaute Produkte
Hybrid-Flachdecke in Wohn-Sichtqualität

Technische Ausführungsdetails

- Hybrid Flachdecke mit integrierter Längsfugen-abdichtung
- Trockene Ringankerkonstruktion durch OHC Verbundsystem
- Minimaler Fugenverguss durch Sonderprofilfuge
- Unterstellungsfrei ausgeführt
- hohe anforderung an Decke durch Nutzungsart des Gebäudes als Schule

OBERNDORFER
HYBRID SYSTEMS

REFERENZEN

OBERNDORFER HYBRIDSYSTEM

HLT RETZ, NÖ

OBERNDORFER Hybrid Systems GmbH | Wienerstraße 662 | 3571 Gars am Kamp | +43 2985 30 922 - 2300 | office@oberndorfer-hybrid.com | www.oberndorfer-hybrid.com